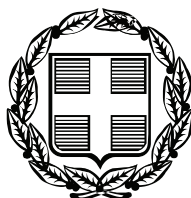


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 37**

13 Φεβρουαρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1127954/ 4543/ Δ0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Πύργος» Λιβανατών Ν. Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/2002 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και ιδίως του άρθρου 18.

3. Το υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΑΑΠ/Φ.21/42258/737/6-9-2011 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/01.

4. Το από 6-9-11 ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος της 2/9-1-2002 συνεδρίασης του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5. Την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΑΑΠ/Φ.21/83775/1348/5-9-2011 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού

6. Το Π.Δ. 187/2009 (Α΄ 214) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

7. Το Π.Δ. 185/2009 (Α΄ 213) « Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών».

8. Π.Δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/Α΄) περί διορισμού Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών,

9. Την υπ’ αριθμ. 01115/2011 (ΦΕΚ 2792/2011 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών Ι. Μουρμούρα

10. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α΄/7-10-2009) Συγχώνευση των Υπουργών Πολιτισμού και Τουρισμού και Ανάπτυξης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των Αρχαιοτήτων του αρχαίου οικισμού Κύνου έκτασης συνολικού εμβαδού 1901,81 μ που βρίσκεται στη θέση «Πύργος» Λιβανατών Ν. Φθιώτιδας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Απριλίου-2011 και με Α/Α3383Α κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχουν συντάξει οι Κόνης Π., Κλωνιζάκης Στ. και Πλιάκος Απ., και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Νικόλαος Τρικαλινός στις 27/4/2011.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, ΚΑ 971951.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, Ιανουάριος 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΡΜΟΥΡΑΣ	**ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ**

Αριθμ. ΔΠΕ/11523/11 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Μιλτιάδη Σταυρινούδη που βρίσκεται στη θέση Χωριοπήγαδο, του οικισμού Μέσα Διδύμα του Δήμου Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α΄/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α΄/13-6-2000).

2. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Το Π.Δ. 1/86 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α΄/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 326/2000 (ΦΕΚ 276/Α΄/13-6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το Π.Δ. 110/2001 «Οργανισμός του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Α΄/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού όπως ισχύει.

5. Το Π.Δ. 65/2011 «Διάσπαση του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης στα Υπουργεία: α) Εσωτερικών και β) Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, συγχώνευση των Υπουργείων Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Θαλασσίων Υποθέσεων Νήσων και Αλιείας στο Υπουργείο Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και μεταφορά στον Πρωθυπουργό των Γενικών Γραμματειών Ενημέρωσης και Επικοινωνίας και στο Υπουργείο Παιδείας, Δια βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων της Γενικής Γραμματείας Νέας Γενιάς» (ΦΕΚ Α΄ 147).

6. Την υπ' αριθ. 8555/27-11-90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β΄/29-11-90).

7. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/8946/2011 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας» (ΦΕΚ 2258/Β΄/11-10-2011) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 65 αυτού.

8. Το φάκελο του κτιρίου του θέματος ο οποίος περιήλθε στην υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. 422/2010 διαβιβαστικό έγγραφο του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Χίου της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και έλαβε αριθμ. 10464/20-12-2010 στην Γενική Γραμματεία Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

9. Την από 17-11-2011 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το υπ' αριθμ. ΔΠΕ/10160/18-11-2011 έγγραφό μας.

10. Την από 16-12-2011 ένσταση του ενδιαφερομένου η οποία υποβλήθηκε δια του μηχανικού. (έλαβε αριθμ. 11523/19-12-2011 της Γ.Γ.ΑΙ.&Ν.Π.)

11. Τις από 25/01/2012 παρατηρήσεις της υπηρεσίας μας στις αντιρρήσεις του ενδιαφερόμενου.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μιλτιάδη Σταυρινούδη που βρίσκεται στη θέση Χωριοπήγαδο, του οικισμού Μέσα Διδύμα του Δήμου Χίου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/11523/11/2012 πράξη της και που συνοπτικό του αντίγραφο δημο-σιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής του οικισμού Μέσα Δυδύμα του Δήμου Χίου με πολλά στοιχεία από την αρχιτεκτονική του νησιού.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται η απομάκρυνση του μεταλλικού στεγάστρου στον εξώστη και της πρόχειρης μεταλλικής κατασκευής που βρίσκεται στον χώρο μπροστά από τη βόρεια όψη.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτηρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Οργάνων της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

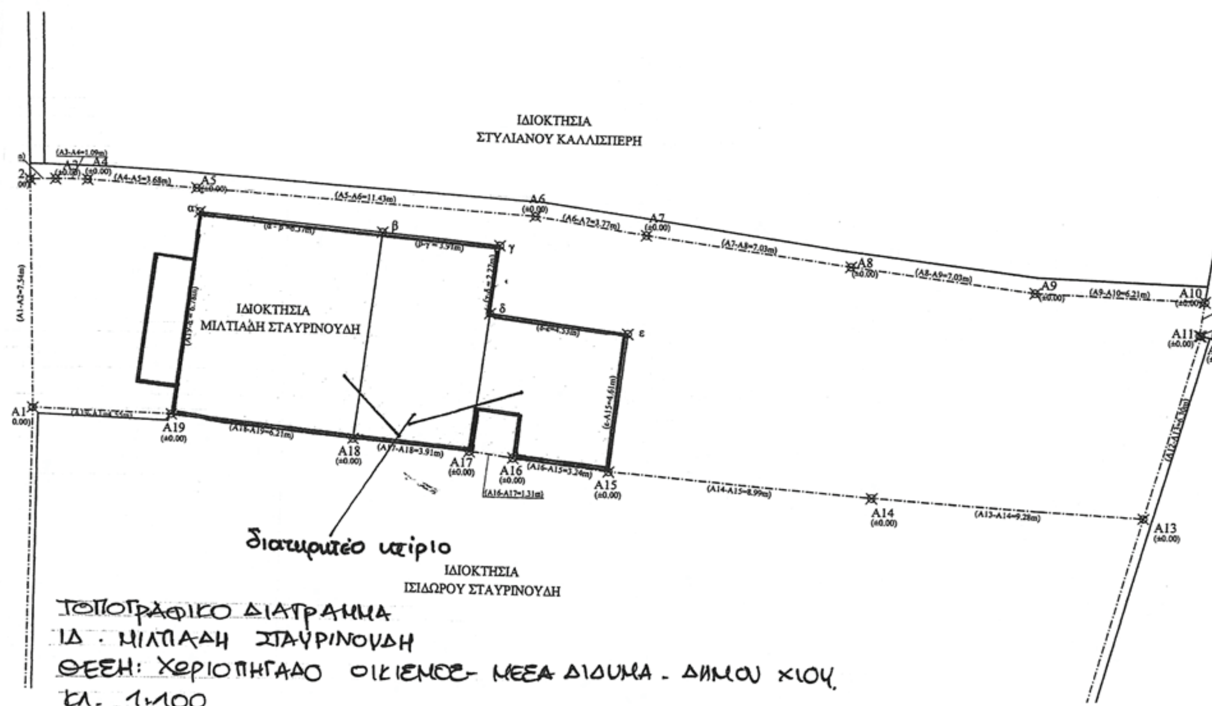
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 25 Ιανουαρίου 2012

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας Αιγαίου
και Νησιωτικής Πολιτικής
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΛΚΙΩΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός Πράξης: ΔΠΕ/11523/11/2012 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/11523/11/25-1-2012

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του .... κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μιλτιάδη Σταυρινούδη που βρίσκεται στη θέση Χωριοπήγαδο του οικισμού Μέσα Διδύμα του Δήμου Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2012

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ

Αριθμ. 433 (3)

Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 10545/2008 εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δ. Μουδανιών Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/ 2008).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄/2010).

2. Το Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης» (ΦΕΚ 235/Α΄/2010).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, Θέματα ΟΤΑ κλπ» (ΦΕΚ 107/Α΄/1997).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α΄/1997).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2742/1999 «Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρου Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207/Α΄/1999).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 για την Προστασία του Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθμ. 9572/1845 Απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός Τεχνικών Προδιαγραφών Εκπόνησης Μελετών ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και Αμοιβές Μηχανικών (ΦΕΚ 209/Δ΄/2000).

9. Την υπ' αριθμ. 10788/2004 απόφαση της Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανώτατα όρια πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών».

10. Το υπ' αριθμ. 40153/01-11-2011 έγγραφο του Δήμου Νέας Προποντίδας με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ. 364/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Προποντίδας (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.: 9194/02-11-2011).

11. Το από 27-07-2011 πρακτικό καταλληλότητας και επιλογής χώρου για την ανέγερση του ειδικού νηπιαγωγείου - ειδικού δημοτικού σχολείου στην Τ.Κ. Πορταριάς του Δήμου Ν. Προποντίδας Ν. Χαλκιδικής.

12. Το υπ' αριθμ. 13/2011 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ν. Προποντίδας

13. Η Τεχνική Έκθεση του Δήμου Ν. Προποντίδος σχετικά με το θέμα.

14. Η υπ' αριθμ. 364/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Προποντίδας.

15. Την από 19-12-2011 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ. προς το ΣΧΟΠΑΔ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

16. Τη θετική γνωμοδότηση στην από 20-12-2011 Συνεδρία 1η, Πράξη 9η του ΣΧΟΠΑΔ Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την αντικατάσταση της πρότασης στη σελίδα 1289 του ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/2008, στην υποενότητα Β3. - Πορταριά (ΠΕ9) «Στην Πορταριά δεν εντοπίζεται ανάγκη αναθεώρησης των κοινοχρήστων - κοινωφελών χρήσεων γης με εξαίρεση την χωροθέτηση βρεφονηπιακού σταθμού» με την πρόταση «Προτείνεται η χωροθέτηση βρεφονηπιακού σταθμού, ειδικού νηπιαγωγείου, ειδικού δημοτικού σχολείου και χώρου πρασίνου».

2. Τη συμπλήρωση του κειμένου της Απόφασης Γενικού Γραμματέα του θέματος στη σελίδα 1291 του ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/2008 ως εξής: στο τέλος του εδαφίου ε) Εκπαίδευση, συμπληρώνεται «Στις εκπαιδευτικές εγκαταστάσεις επιπέδου ΟΤΑ περιλαμβάνεται και το ειδικό δημοτικό σχολείο και ειδικό νηπιαγωγείο, που λειτουργεί στον οικισμό της Πορταριάς, του οποίου προτείνεται η χωροθέτηση σε νέα θέση, εντός του ίδιου οικισμού».

3. Την αντικατάσταση του πίνακα Π2/9 (ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή και βαθμός κάλυψης από ΓΠΣ Δ. Μουδανιών -τοπικό επίπεδο, οικισμός Πορταριάς) στη σελίδα 1313 του ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/2008, με τον τροποποιημένο πίνακα Π2/9 -τροποποίηση, που περιλαμβάνει τα δύο νέα σχολεία που χωροθετούνται και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Την αντικατάσταση του πίνακα Π3 (ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή & βαθμός κάλυψης από το ΓΠΣ Δ. Μουδανιών) στη σελίδα 1325 του ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/2008, με τον τροποποιημένο πίνακα Π3, που περιλαμβάνει τα δύο νέα σχολεία και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

5. Την αντικατάσταση του χάρτη Π-3.1 (Πολεοδομική οργάνωση, αστική δομή - χρήσεις γης- μεταφορική υποδομή, οικισμός Πορταριάς - Αγ. Παντελεήμονα) στις σελίδες 1364-1367 του ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/2008, με τον τροποποιημένο χάρτη Π-3.1, στον οποίο συμβολίζονται τα δύο νέα σχολεία στην προταθείσα θέση και συνοδεύει την παρούσα.

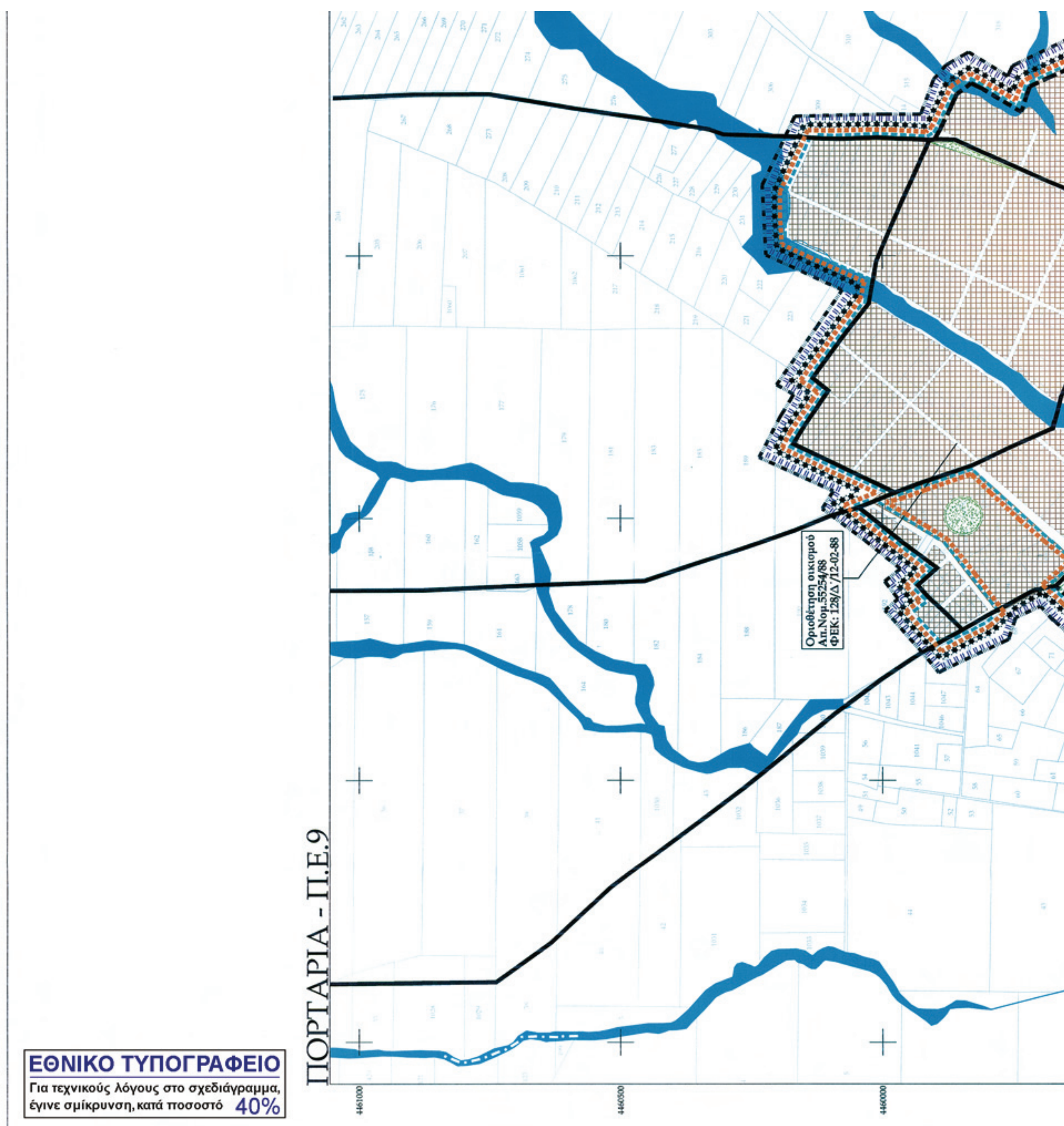
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ρυθμίσεις της παραπάνω απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Ιανουαρίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΘΥΜΙΟΣ Ν. ΣΩΚΟΣ


ΠΟΡΤΑΡΙΑ - Π.Ε.9
Οριοθέτηση οικισμού
Απ.Νομ.55254/88
ΦΕΚ: 128/Δ΄/12-02-88
4461000
4460500
4460000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ.Τ.Υ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

DIOIKHTIKH ORGANVSH
Administrative limits

ORIO KAPODISTRIAKOY O.T.A.
Municipality limits 2001

UESMIKO PLAISIO DOMHSHS
Built-up legislation area framework

1. KVDIKOS POL. ENOTHTAS
Urban unit code
2. MESOS PROTEINOMENOS SYNTELESTHS DOMHSHS
Average sed plot-ratio per urban-unit
3. MIKTH PYKNOTHTA (kat./Ha)
Brutto density per urban-unit

ORIO OIKISMOY KATV TVN 2000 K. ME A. NOMARXH
Boundary of town < 2000 residents
with Prefect verdict

ORIO TOMEA DOMHSHS
Limits of Authorised Plot – Ration

ORIA EGKEKRIMENOY SXEDIOY POLHS
Aprouved Town-plan boundaries 2005

ORIA PERIOXHS PROS POLEODOMHSH
New development area boundaries

ORIO POLEOD. ENOTHTAS–GEITONIAS
Urban Unit limits

ORIA G.P.S.
General Urban Plan limits

ORIA EGKEKRIMMENHS Z.O.E.
Urban development control zone limits

ZVNH EIDIKVN MELETVN
Special project zone

STOIXEIA FYSIKOY SYSTHMATOS
Elements of natural environment

UALASSA
Sea

YCOMETRIKES KAMPYLES
Altitude zones

XRHSEIS GHS – LAND USE

GENIKES KATHGORIES (P.D. 3/6.3.1987)

AMIGHS KATOIKIA
Residential area

AMIGHS B KATOIKIA
Second-home area

GENIKH KATOIKIA
Mixed residential area

GENIKH B KATOIKIA
Second-home area

POL.KENTRO–KENTRIKES LEITOYRGIES POLHS
Central services

POL. KENTRO–TOPIKO KENTRO
Local centre

BIOMHXANIA – BIOTEXNIA MH OXLOYSA
Industry acceptable

TOYRISMOS–ANACYXH
Tourism–Recreation

PLAZ
Beach

MNHMEIAKO PRASINO
Green areas–open spaces

ELEYUEROI XVROI – ASTIKO PRASINO
Green areas–open spaces

PAIDIKH XARA
Childrens playground

EIDIKES XRHSEIS

DIOIKHSH
Administration

DHMARXEIO
City Hall

EIRHNODIKEIO
Magistrates Court

ASTYNOMIKO TMHMA
Police Station

ORGANISMOS – ETAIREIA KOINHS VFELEIAS
Organisation of common interest

ORGANISMOS – ETAIREIA KOINHS VFELEIAS
Organisation of common interest

PYROSBESTIKOS STAUMOS
Fire – station

PERIUALCH
Health

KENTRO YGEIAS
Center of public health

IDIVTIKH KLINIKH
Private hospital

EKPAIDEYSH
Education

NHPIAGVGEIO
Infant school

EIDIKO NHPIAGVGEIO
Infant school

DHMOTIKO
Primary school

EIDIKO DHMOTIKO
Primary school

GYMNASIO
Junior secondary school

LYKEIO
Senior secondary school

ANVTERA TEI
Secondary technical school

PANEPISTHMIO
University

PERIOXES PROSTASIAS

DASH – DASIKES EKTASEIS
Forests

REMATA
Stream

POLITISTIKES LEITOYRGIES
Cultural services

POLITISTIKO KENTRO
Cultural center

UEATRA
Theatre

AIUOYSES EKDHLVSEVN
Cultural centre

BIBLIOUHKH
Library

EKKLHSIA
Church

DIATHRHTEO KTIRIO
Preservable Building

PRONOIA
Welfare

PAIDIKOS STAUMOS
Infant school

BREFOKOMEIO
Public nursery

KAPH
Aged people center

GHROKOMEIO
Home for the aged

AULHTISMOS
Sports

GHPEDO MPASKET–TENNIS–BOLLEI
Basket,tennis,volley-ball fields

GHPEDO PODOSFAIROY
Football–fields

KOLYMBHTHRIO
Swimming–pool

GYMNASTHRIO
Gymnasium

STADIO
Stadium

NAYTAULHTIKH EGKATASTASH
Nautical installations

SKOPEYTHRIO
Shooting gallery

ANACYXH
Recreation

TOYRISTIKO PERIPTERO
Tourist Information

IDIAITERES XRHSEIS

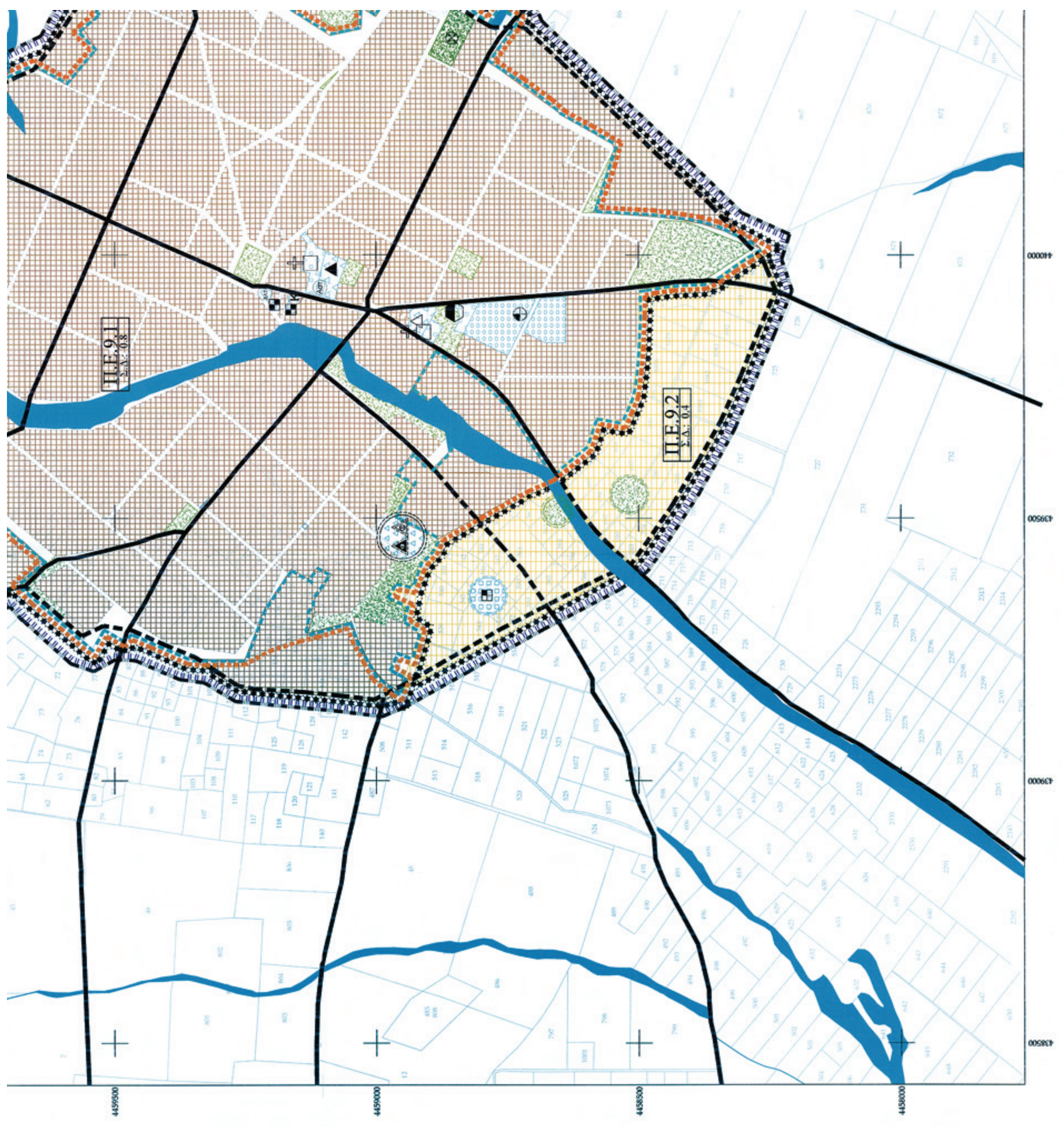
IDIAITERES XRHSEIS
Special uses

NEKROTAFEIO
Cemetery

ARXAIOLOGIKOS XVROS
Archeological site

STRATOS
Military installations

XVROI STAUMEYSHS EKTOS ODOY


Π.Ε.9.1
Σ.Δ. 0.8
Π.Ε.9.2
Σ.Δ. 0.4
4459500
4459000
4458500
4458000
440000
439500
439000
438500

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ Ε.Γ.Σ.Α.87
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM :ΕΛΛΗΝΙΚΟ
ΠΡΟΒΟΛΗ :ΕΓΣΑ '87
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ
ΣΥΝΤ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ: 0.99965

ΠΡΟΤΑΣΗ (ΠΟΡΤΑΡΙΑ)

ΧΑΡΤΗΣ Π- 3.1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΑΣΤΙΚΗ ΔΟΜΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2011

ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ

ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ



